



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**ISTARSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD LABIN**  
**VIJEĆE MJESNOG ODBORA LABIN KATURE**  
**PREDSJEDNIK**  
Labin, 1. rujna 2022.

**ZAPISNIK**

sa sjednice Vijeća Mjesnog odbora LABIN KATURE održane dana 1. rujna 2022. godine u prostorijama Kluba umirovljenika Kature sa početkom u 18,30 sati.

Prisutni: Tijana Kocijel, predsjednica; Aida Murtić Hodžić, članica; Giuliano Milevoj, član; Gracijela Milevoj, članica; Ferzeta Okanović, članica  
Ostali: Gradonačelnik Grada Labina Valter Glavičić; Dino Šumberac, savjetnik za investicije u UO za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju; Danijel Žužić, pročelnik UO za komunalno gospodarstvo i upravljanje imovinom

Zapisičarka: Stefania Načinović, viša stručna suradnica za pravne poslove

DNEVNI RED: 1. Konzultacije s mjesnim odborom u izradi Proračuna za 2023. godinu.

AD. 1. Gradonačelnik pozdravlja prisutne te daje riječ Danijelu Žužiću budući da vezano za komunalno gospodarstvo ima puno manjih zahtjeva.

Danijel Žužić napominje kako UO za komunalno gospodarstvo i upravljanje imovinom vodi bazu zahtjeva. Sveukupno je evidentirano 47 zahtjeva procijenjene vrijednosti oko 4 milijuna kuna. Od spomenutih zahtjeva najviše otpada na ceste i parkirališta i uređenje oko pojedinih zgrada te oborinske odvodnje. Što se tiče naloga za održavanje koje Grad upućuje prema ugovorenim tvrtkama, za sada ih je odrađeno 43, najviše vezano za rasvjetu i održavanje javnih zelenih površina.

Jedan od najvećih zahtjeva koji je odrađen jest sanacija ceste u ulici Istarska, od „Marketa“ do raskrižja kod škole, gdje je na početku bio planiran iznos od 550.000,00 do 600.000,00 kuna, ali uz razne dodatne radove koje je trebalo odraditi oko problematike odvodnje, priključaka prilaza, prekopa i sanacije, čak i produženje trase, premašio se planirani iznos (za 200.000,00-300.000,00 kuna). Od ostalih radova koji su planirani ove godine, spominje Dječje igralište kod nekadašnjeg „Domusa“, koje ide u rekonstrukciju, zahvat ukupne vrijednosti 900.000,00 kuna. Zasad je odrađena nabava opreme, uskoro će biti riješena i nabava za radove te nakon potpisivanja ugovora kreće se s radovima, plan je do 31. prosinca. Radi se o tematskom igralištu, koje je 100% financirano od FLAG-a.

Iduće što je potrebno istaknuti jest prenamjena „Poligona“ u parkiralište. S time se kreće već u ponedjeljak, skida se signalizacija, te bi idući tjedan već mogla biti obilježena parkirna mjesta, a čime bi se dobilo oko 40 novih.

Planira se i idejno rješenje za drvarnice, kod zgrada u ulicama Istarska 16, 30 i Svetog Mikule 15 i 31, do kraja godine.

Ističe, kako će se sveukupno u ovoj godini investirati oko 2.000.000,00 kuna. U protekle 4 godine odrađeno je oko 2.000.000,00 kuna zahvata.

Dino Šumberac, savjetnik za investicije u UO za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju, navodi kako je pri kraju uređenje okoliša oko zgrada na Katurama. Druga investicija je Dom za umirovljenike čije dovršenje se planira krajem ove godine.

Ističe kako je predviđen priključak kod zgrada kod Stadiona, uređenja stotinjak metara priključne ceste, javna rasprava i sve što je potrebno. To je ono što je potrebno spomenuti od započetih investicija na području ovog mjesnog odbora.

Gradonačelnik rezimira kako su Kature najveće naselje, ali također smatra kako je i jedno od bolje uređenih područja. Također, ističe kako će je raspisan javni natječaj te će otvaranje ponuda održati idući tjedan, a sve za kompletnu zamjenu rasvjetnih tijela. Napominje kako je spomenuta investicija financirana iz kredita s izrazito niskom kamatom. Grad Labin će ovom investicijom uštedjeti od 600.000,00 do 700.000,00 kuna godišnje.

Nadalje, navodi kako se kod kolodvora gradi jedna zgrada, nada se, iduće godine i druga, a kasnije i zgrade iza, te će se formirati novo naselje na tom području, od Doma zdravlja do kolodvora. Time će se obnoviti i modernizirati ovaj dio grada. Iako nije u potpunosti dio mjesnog odbora Kature, na području iza Konzuma, započinje izgradnja nove benzinske pumpe, što je uz trgovački centar „DECONTE“, koji je dovršen, i u kojem će se uskoro otvoriti još nekoliko trgovina, „podignulo“ ovaj dio Grada. Na ovom području još je nekoliko stvari koje su spomenute i lani, a to su drvarnice u ulici Svetog Mikule, sanacija asfalta kod „Zelene“ zgrade te parkirališta lijevo od trgovačkog centra „DECONTE“. Ističe kako je velikih zahtjeva, koje je potrebno izvršiti na Katurama, jako malo. Godine 2017. riješeno je sve ispred samoposluge na Katurama, a sada se planira uređenje dječjeg igrališta kod nekadašnjeg „Domusa“. Od predviđenih 500.000,00 kuna, uloženo je 2.000.000,00 kuna.

Predsjednica mjesnog odbora Tijana Kocijel se zahvaljuje na obrazloženju, ali unatoč tome i dalje naglašava kako je prioritet sanacija ceste kod „Zelene“, zgrade i, već spomenute, drvarnice.

Napominje kako se na cesti iznad trgovačkog centra „DECONTE“ nalazi velika rupa. Nadalje, ističe kako je na njihovom području veoma slab pritisak vode. Postavlja upit hoće li se nešto raditi po tom pitanju. Gradonačelnik odgovara kako će se izvršiti provjera te naknadno obavijestiti mjesni odbor. Tijana Kocijel, nadalje, ukazuje na problem sa šahtom na cesti između Osnovne škole Ivo Lola Ribar i zgrade preko puta u kojoj je frizerski salon. Ističe kako na tom mjestu uvijek poplavljuje voda. Gradonačelnik navodi kako će se vezano uz taj problem kontaktirati Vodovod Labin.

Tijana Kocijel ističe kako na području mjesnog odbora nedostaju kante za smeće.

Danijel Žužuć navodi kako je vezano za tu problematiku razgovarao sa direktorom komunalnog poduzeća, budući da postoje područja sa većim problemima, te će se potražiti rješenja u određenim sustavima odlaganja otpada. Također, napominje kako u naselju Starci postoji reciklažno dvorište kojim se svi mogu služiti.

Gradonačelnik traži predsjednicu mjesnog odbora da pobliže objasni problematiku oko nedostatka kanti za smeće. Ista odgovara kako nedostaju kante za mali otpad na samoj šetnici, odnosno na potezu od Konzuma, pa sve do kolodvora.

Gradonačelnik ističe kako je Grad u prošloj godini postavio 6 setova polupodzemnih kontejnera, što je bila investicija od 600.000,00 kuna.

Danijel Žužić navodi kako će se vezano za urbane kante napraviti analiza postojećeg stanja, utvrditi na kojem mjestu nedostaju, te sukladno tomu zatražiti ponude.

Tijana Kocijel postavlja upit može li se organizirati čišćenje trga na Katurama.

Danijel Žužić odgovara kako Grad ima precizne troškovnike u kojima su navedene godišnje kvadrature po kojima čistilice prolaze, te se u isti može uvrstiti karta sa tim područjem.

Gradonačelnik navodi kako je uslijed redukcije vode bilo otežano održavanje okoliša.

Tijana Kocijel ukazuje još i na problematiku oko imena trga, o kojeg se građani nisu složili.

Gradonačelnik napominje kako će Grad objaviti Javni poziv.

Gracijela Milevoj se javlja za riječ, te navodi kako je lani bio dogovor da će se riješiti problem u ulici Svetog Mikule. Navodi kako se na tom mjestu nalazi 10 hrpa drva, uslijed čega na tom mjestu ima i štakora i zmija. Smatra da je to najveća sramota Labinštine. Ističe kako već 8 godina čeka da se riješi taj problem, točnije da se tamo izgrade drvarnice, da se sredi voda koja izbija na površinu, da se asfaltira cesta ispred zgrade. Napominje kako su na tom mjestu izbrojali 42 šahta.

Vezano za drva, navodi kako su se ista odlagala čak i na parkirna mjesta.

Gradonačelnik odgovara kako će za taj projekt idejno rješenje biti gotovo za 3 mjeseca.

Gracijela Milevoj podsjeća kako je lani na konzultacijama, na kojima je prisustvovala i gđa Anamarija Lukšić, dogovoreno rješenje tog problema, ali se po tom pitanju nije ništa napravilo.

Gradonačelnik napominje, kako je mjesni odbor lani na konzultacijama istaknuo 3 prioriteta, izgradnja drvarnica, sanacija kod „Zelenih“ zgrada i sanacija Istarske ulice. Tada je postignut dogovor da će glavni prioritet bi sanacija Istarske ulice, što je projekt od općeg interesa, a da će se izgradnja drvarnica i sanacija kod „Zelenih“ zgrada ostaviti za ovu godinu. Ističe, kako se uistinu napravilo više nego što je bilo dogovoreno.

Giuliano Milevoj navodi kako se nada da će riješiti problem u ulici Prilaz Griža. Ništa drugo nema za istaknuti.

Aida Murtić Hodžić ističe kako bi iskoristila priliku za pohvalu. Napominje kako se vidi veliki pomak, te se slaže s Giulianom Milevojem, kako bi prioritet, zbilja, trebao biti cesta ispred „Zelene“ zgrade, koja je devastirana, te je otežano svakodnevno korištenje te dionice, posebice s malom djecom. Ističe kako je upravo njezina kćerka na tom djelu uganula nogu.

Ferzeta Okanović, želi ukazati na ono što je već nekolicinu puta spomenula, a to je ulaz u zgradu na adresi Svetog Mikule 1, koji je za vrijeme kiše poplavljen te se doslovno ne može ulaziti u zgradu. Navodi kako su stanari u više navrata fotografirali, te poslali fotografije Danijelu Žužiću.

Danijel Žužić navodi kako je moguće rješenje da se napravi odvojak na zelenu površinu, da se višak vode ne zadržava.

Ferzeta Okanović, nadalje, ističe kako kamion ne čisti njihovo parkiralište, već samo ono kod Doma zdravlja. Napominje kako i pometaći jako slabo održavaju oko njihove zgrade.

Danijel Žužić navodi kako postoji karta Labina te izračunate površine koliko se čisti i koliko puta se čišćenje ponavlja. Ako bude potrebno povećat će se kvadratura za osiguranje čišćenja tog područja.

Gradonačelnik moli da mjesni odbor dostavi prioritete koji će se uvrstiti u Proračun za 2023. godinu.

Ferzeta Okanović postavlja pitanje tko je zadužen za postavljanje klupica, komunalno poduzeće ili Grad.

Danijel Žužić odgovara da što se tiče urbanih klupica oko zgrade, predstavnik stanara, uz supotpis većine stanara, pogotovo stanara onog djela gdje se kupica postavlja, upućuje zahtjev prema Gradu. Tada Grad izdaje nalog za postavu klupica.

Gradonačelnik postavlja upit radi li se o postojećim klupicama ili o postavljanju novih.

Ferzeta Okanović odgovara kako se radi o postojećim klupicama u derutnom stanju.

Aida Murtić Hodžić ističe kako je gospođa Dolores Sorić trebala zakazati sastanak sa stanarima zgrade u ulici Prilaz Griža vezano za fasadu. Obzirom da se ista nije javila, moli da se provjeri što je s time.

Gracijela Milevoj postavlja upit Gradonačelniku vezano za energetska obnovu višekatnih stambenih objekata.

Gradonačelnik odgovara kako je Labin stan d.o.o. prijavio oko dvadeset zgrada, te se očekuju rezultati, iako su se kriteriji promijenili.

Gracijela Milevoj ističe kako njihova zgrada ima određeni problem, a to je da zgrada ima 10 ulaza. Zgrada se gradila tako da se najprije izgradilo 5 ulaza, pa nakon toga sljedećih 5, tako da se na taj način može dati zahtjev. Od toga, 2 ulaza su napravljena prije 6-7 godina, i to ne pod Labin stan d.o.o, već pod firmu iz Rijeke. Nadalje, tri su ulaza ostala „visiti“. Svi stanari se slažu s energetska obnovom, ali ništa se ne događa po tom pitanju.

Gradonačelnik postavlja upit je li u ovom krugu izvršena prijava za obnovu višekatnih stambenih zgrada.

Gracijela Milevoj odgovara kako je prijava izvršena, te da je gospođa Sorić izjavila kako će vidjeti što se može napraviti.

Gradonačelnik navodi kako će kontaktirati istu, te podsjetiti da obavijesti stanare o situaciji.

Kako se više nitko nije javio za riječ, sjednica je zaključena.

Završeno u 19,30 sati.

**PREDSJEDNICA**

Tijana Kocijel, v.r.

Zapisničarka: Stefania Načinović, v.r.